



Płock 29.06.2020 r.

**Urząd Miasta Płocka
Wydział Inwestycji i Remontów
Stary Rynek 1
09-400 Płock**

TT/5/2753/2020

W odpowiedzi na pismo Ldz. WIR.7011.27.62.2012.MC w sprawie określenia warunków technicznych budowy uzbrojenia w zakresie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa ulicy Ośnickiej (w kierunku trasy ks. Jerzego Popiełuszki wraz z sięgaczami) – etap II „Wodociągi Płockie” Sp. z o.o. informują, iż uzbrojenie na terenie objętym projektowaniem należy lokalizować w przewidywanych pasach drogowych , w oparciu o Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Górna – Ośnicka” w Płocku zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Płocka Płocku nr 307/XVII/2020 z dnia 27 lutego 2020 r.,

- w ramach projektowanej inwestycji należy w przewidywanym pasie drogowym oznaczonym 4KDD i 1KDZ zaprojektować połączenie wodociągu z rur PE ϕ 160 mm istniejącego w ulicy Ośnickiej (działka nr 1075) z wodociągiem ϕ 160 mm zrealizowanym w obrębie działki nr 1051/4 przez firmę „AMABUD” Sp. z o.o. oraz przedłużyć brakujące odcinki istniejących wodociągów w obrębie projektowanych pasów drogowych oznaczonych 3KDL i 5KDD. Na projektowanej sieci wodociągowej należy w normatywnych odległościach zaplanować hydranty p. poż. Sieć wodociągową oraz przyłącza zaprojektować z rur polietylenowych PE 100 RC , PN 10 z uwzględnieniem armatury odcinającej bezdławicowej z miękkim uszczelnieniem klina.

Na terenie objętym projektowaniem niezbędne jest zaprojektowanie i wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej w oparciu o Aneks do koncepcji uzbrojenia terenu w zakresie kanalizacji sanitarnej (dokument z 2015 roku). W/w opracowanie, uwzględniając intensywny rozwój zabudowy powstającej w rejonie ulicy Ośnickiej i znacznie mniejszy obecnie stopień zabudowy okolic ulicy Grabówka, przewiduje wykonanie tymczasowego układu kanalizacji sanitarnej.

Nadmieniamy jednocześnie, iż realizacja w/w tymczasowego rozwiązania według w/w opracowania odbioru ścieków z nieruchomości zlokalizowanych na skarpie po południowej stronie ulicy Ośnickiej.

Odprowadzenie ścieków sanitarnych z przedmiotowego terenu wymaga budowy kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz rurociągu tłocznego wraz z bezobsługową przepompownią ścieków,

- odprowadzenie ścieków sanitarnych zaprojektować do kanalizacji sanitarnej ϕ 0,3 m istniejącej w pasie drogowym ustanowionym z działki 1013/13 lub do kanalizacji sanitarnej ϕ 0,3 m istniejącej w obrębie działki nr 1020/2 ,
- kanalizację sanitarną grawitacyjną zaprojektować z rur z litego polipropylenu o sztywności min. SN 8 spełniających wymagania normy PN EN 1852 lub z rur kamionkowych łączonych na uszczelki,

- studnie rewizyjne w pasach drogowych winny spełniać wymagania normy PN-EN 1917:2004. Na studniach należy zamontować włazy kanałowe z żeliwa szarego D400, z pokrywami z wypełnieniem betonowym, z zabezpieczeniem antyobrotowym i wkładką tłumiącą umieszczoną we frezie w pokrywie na stałe (nie przyklejoną na pokrywie lub ramie). Wysokość ramy 140mm, średnica pokrywy 680mm. Zgodne z normą PN EN 124:2000,
- w przypadku włączenia do kolektora sanitarnego poprzez studnię, na terenie działki zaprojektować studnię rewizyjną ϕ 315 mm z tworzywa sztucznego (PP lub PE) zlokalizowaną w odległości nie większej niż 2 m od granicy posesji. W przypadku włączenia do kolektora sanitarnego poprzez trójnik, na terenie działki należy zaprojektować studnię z kręgów żelbetowych min. ϕ 1000 mm w odległości max. 2 m od granicy,
- rurociąg tłoczny zaprojektować z rur PE 100 PN 10, pompownię należy zaprojektować na terenie stanowiącym własność Gminy Płock, jako obiekt bezobsługowy. W załączeniu przesyłamy „Wytyczne eksploatacyjne do projektowania układów sterujących pompowni ścieków”,
- teren przepompowni winien być wygradzony, wąż pompowni zabezpieczony dodatkowo sztabą.

Opracowaną na powyższy zakres robót dokumentację techniczną uzgodnić w „Wodociągach Płockich” Sp. z o.o. Dokumentacja techniczna winna być przedłożona w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej na płycie CD w formie jednego pliku w formacie PDF.

Przed przystąpieniem do przeglądu technicznego sieci kanalizacji sanitarnej wykonać należy inspekcję TV i załączyć płytę CD do protokołu odbioru.

W celu wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, na podstawie Art. 28b.7. ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2015 r., poz. 520, 831 z późn. zm.), trasę projektowanych przyłączy należy uzgodnić na naradzie koordynacyjnej w Urzędzie Miasta Płocka.

Infrastrukturę podziemną w zakresie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej należy lokalizować w ciągach komunikacyjnych tj. pasach drogowych, które stanowią własność Gminy Płock.

W przypadku gdy pas drogowy nie jest własnością Gminy Płock wymagany jest notarialny zapis ustanawiający nieodpłatną, nieograniczoną w czasie służebność przesyłu.

Bezwzględnie zabrania się wprowadzania wód opadowych i roztopowych do kanalizacji sanitarnej.

Zaleca się (na koszt właścicieli posesji) wykonanie w obrębie pasa drogowego przyłączy wodociągowych oraz przyłączy kanalizacji sanitarnej do nieruchomości zabudowanych, które nie są podłączone do sieci

wodociągowej i kanalizacji sanitarnej oraz do nowo wydzielonych działek. Przyłącza winny być wykonane przed ułożeniem nawierzchni ulicy.

W przypadku braku zainteresowania właścicieli nieruchomości realizacją przyłączy wodociągowych i kanalizacji sanitarnej do poszczególnych posesji, do projektu technicznego należy załączyć oświadczenia właścicieli przedmiotowych działek dotyczące braku zgody na podłączenie nieruchomości do w/o sieci.

W ramach w/w zadania, trakcie realizacji robót drogowych należy dostosować rzędne istniejącego uzbrojenia do rzędnych wykonywanej nawierzchni, przy zachowaniu zasady, iż uzbrojenie winno być posadowione poniżej strefy przemarzania gruntu.

Włączenie do czynnych sieci wodociągowych oraz kanalizacji sanitarnej wykonują odpłatnie służby eksploatacyjne „Wodociągów Płockich” Sp. z o.o. Włączenie do sieci kanalizacyjnej może wykonać wykonawca przyłącza pod nadzorem służb eksploatacyjnych „Wodociągów Płockich” Sp. z o.o.

Roboty budowlano – montażowe związane z budową w/w infrastruktury winny być wykonane przez wykonawcę posiadającego uprawnienia budowlane wykonawcze w specjalności instalacyjnej.

Inwentaryzację powykonawczą należy dostarczyć przed przystąpieniem do odbioru końcowego na tradycyjnej mapie oraz w wersji elektronicznej wektorowej w formacie GML.

Informujemy jednocześnie, że w/o warunki techniczne ważne są przez okres dwóch lat od daty wydania. W przypadku nie zrealizowania inwestycji, po upływie tego okresu inwestor obowiązany jest wystąpić z wnioskiem o aktualizację warunków.

DYREKTOR
ds. Technicznych

Marcin Chyczewski
Marcin Chyczewski

Otrzymują:

1. Adresat
 2. TT a/a
- Oprac. M. Olszewska